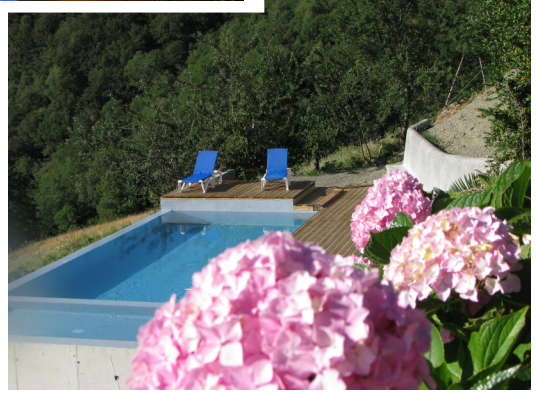




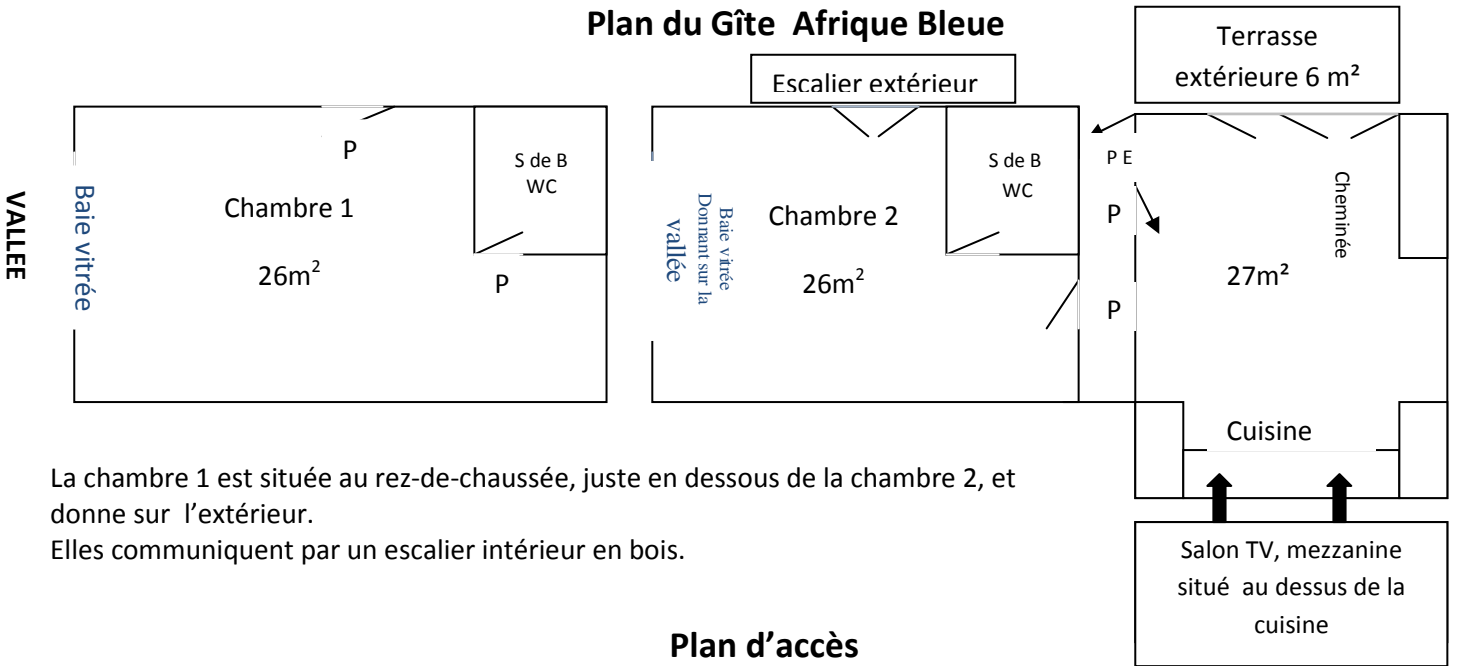
# FICHE DESCRIPTIVE DU GÎTE RURAL N°115 010

En complément du contrat de réservation ci-joint, la présente fiche complète les caractéristiques de notre gîte rural.  
N'hésitez à nous contacter pour obtenir de plus amples informations.

Les Propriétaires

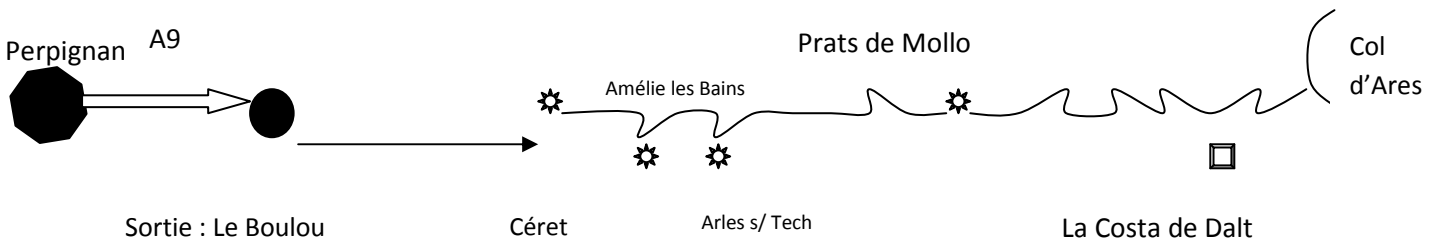


## Plan du Gîte Afrique Bleue



La chambre 1 est située au rez-de-chaussée, juste en dessous de la chambre 2, et donne sur l'extérieur.  
Elles communiquent par un escalier intérieur en bois.

## Plan d'accès



Itinéraire d'accès au gîte : A Prats de Mollo, Prendre direction COL d'ARES, Frontière. A 10 Kms de Prats de Mollo, sur la gauche, un transformateur électrique, prendre le chemin de terre, il descend chez nous, au Mas LA COSTA DE DALT



## FICHE DESCRIPTIVE

**GITE N° 115010** Afrique bleu situé à **PRATS-DE-MOLLO-LA-PRESTE**

**Capacité : 6 personnes - Classement : 3 épis - Date du classement : 29/02/12**

**Descriptif du gîte :** A 3 km du col d'Ares (frontière espagnole), 5 gîtes ruraux de caractère aménagés dans une ferme d'élevage de 140 ha (vaches et brebis). RDC surélevé: salle à manger avec coin cuisine, salon en mezzanine, 2 chambres chacune avec (1lit 2 pers, 1lit 1pers), salle d'eau (WC). Possibilité semaine ou week end RANDO avec accompagnateur ( sur réservation). Terrasses privatives (avec salon de jardin et barbecue, transats, hamac). Parking dans la propriété. Tarifs cure thermale, Week End et 2 personnes (hors vacances d'été). Le bois de cheminée est fourni. Piscine commune 10x4m, dont bain enfant 2x4m. Bain norvégien commun.

**Superficie totale du gîte : 77m<sup>2</sup>.**

**Commodités ou équipements du gîte :**

Chauffage central au bois et convecteur électrique, lave-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, téléviseur, cheminée.

Matériel bébé sur demande



Gîte avec accès Internet



Salle de jeux  
Ping pong  
Baby foot  
Billard

piscine commune

Equipement Bien Etre:

## LOCATION DIRECTE

**AUPRES DU PROPRIETAIRE :**

Veillez retourner votre contrat et votre paiement à :

**M/Mme LANAU MICHELE ET GILBERT**  
LA COSTA DE DALT  
66230 PRATS DE MOLLO-LA PRESTE

04 68 39 74 40

06 03 35 31 05

info@gites-ruraux-catalogne.com

www.gites-ruraux-catalogne.com

### Loisirs ou services :

mer	ski	rando	baignade	thermes	commerce
70.0 km	30.0 km	sur place	Sur place	17.0 km	10.0 km

### Tarifs de location à la semaine pour la saison 2016 (en €)

Moyenne saison	Haute saison été	Hors saison	Week-end (2 nuits)	Mid-week (2 nuits en sem.)	Noël (Gîte en Montagne)
490.00	720.00	460.00	225.00	225.00	490.00

**Le tarif comprend :**

- La location du gîte, la consommation d'eau et du gaz en bouteille pour la gazinière (si équipement au gaz)
- La consommation électrique : Un forfait de 8 kWh par jour
- La fourniture du bois pour la cheminée

**Le tarif ne comprend pas :**

- La consommation électrique au-delà du forfait de 8 kWh par jour. Un relevé de la consommation électrique sera réalisé d'après le compteur en début et en fin de séjour. Le prix ttc du kWh est fixé à 0,14 €
- La taxe de séjour : fixée à 0,80€ / jour / adulte (à partir de 13 ans, gratuit pour les enfants)

**Services éventuels proposés par le propriétaire du gîte et à convenir avec lui, quelques jours avant votre arrivée :**

Les draps de lits peuvent être fournis à votre arrivée (7,5euros).

Le linge de toilette peut être fournis à votre arrivée (2euros).

Le Service de Ménage de fin de séjour, peut être proposé (60euros)

**Accueil d'animaux domestiques :** animal accepté gratuitement après consultation avec le propriétaire ( et caution de 35.00 €)

**Informations complémentaires :**

Adresse du gîte : La costa de dalt / **Géolocalisation : (E) 02°28'25.00" - (N) 42°22'28.00"** / Le gîte est situé à 10.0 km de PRATS-DE-MOLLO-LA-PRESTE (chef-lieu) / Altitude du gîte : 1200 mètres.

