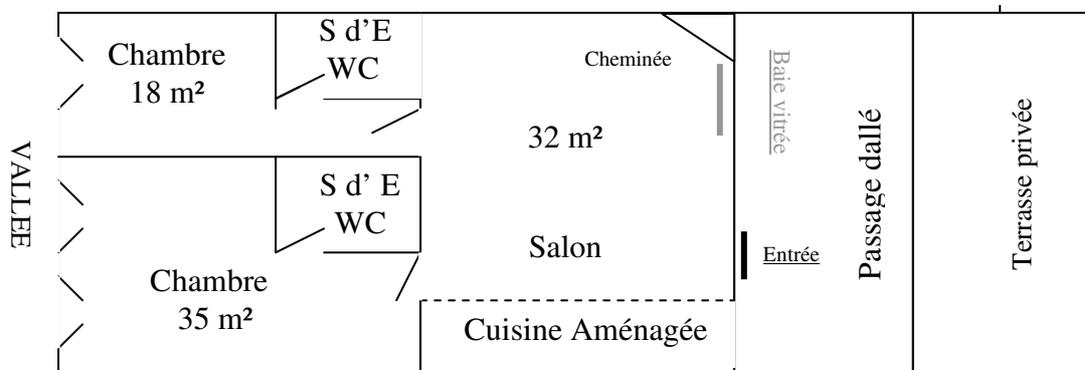


FICHE DESCRIPTIVE DU GÎTE RURAL N°115009

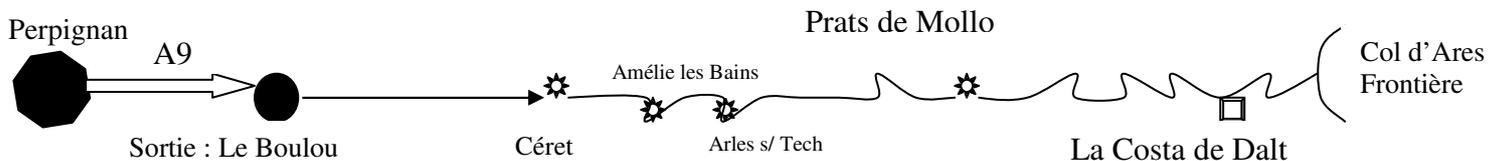
En complément du contrat de réservation ci-joint, la fiche descriptive complète les caractéristiques de notre gîte rural.
N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples informations. **Michèle et Gilbert Lanau**



Plan du gîte SARDANE



Plan d'accès



Itinéraire d'accès au gîte : A Prats de Mollo, Prendre direction COL d'ARES, Frontière. A 10 Kms de Prats de Mollo, sur la gauche, un transformateur électrique, prendre le chemin de terre, il descend chez nous, au Mas LA COSTA DE DALT



FICHE DESCRIPTIVE

GITE N° 115009 LA SARDANE situé à PRATS-DE-MOLLO-LA-PRESTE

Capacité : 7 personnes - Classement : 3 épis - Date du classement : 29/02/12

Descriptif du gîte : En pleine nature, et à 3 km du col d'Ares (frontière espagnole), 5 gîtes ruraux de caractère aménagés dans une ferme d'élevage de 140 ha (vaches et brebis). RDC plein pied avec qlques marches: séjour avec coin cuisine, 2 chambres chacune avec salle d'eau (wc) (1 lit 2 pers, 1 lit 1 pers) (1 lit 2 pers, 2 lits 1 pers). Parking dans la propriété. Grande Terrasse privée (salon de jardin, hamac, barbecue) et Terrasse intérieure couverte(privée) donnant sur la vallée. Possibilité de randonnées en haute montagne (accompagnateur sur réservation). Tarifs : cure thermale, week end et 2 personnes(hors vacances d'été) Bois de cheminée fourni. Piscine commune 10x4m dont bain enfant 2x4m. Bain Norvégie, commun.
Superficie totale du gîte : 85 m².

Commodités ou équipements du gîte :

Chauffage central au gaz et convecteurs électriques, lave-linge, lave-vaisselle, petit congélateur, micro-ondes, téléviseur, cheminée.

Matériel bébé sur demande



Gîte avec accès Internet



Salle de jeux
Ping pong
Baby foot
Billard

piscine commune

Equipement Bien Etre
Bain

LOCATION

DIRECTE AUPRES DU PROPRIETAIRE :
Veuillez retourner votre contrat et votre paiement à :

M/Mme LANAU MICHELE ET GILBERT

LA COSTA DE DALT
66230 PRATS DE MOLLO-LA
PRESTE

06 03 35 31 05
04 68 39 74 40

info@gites-ruraux-catalogne.com
www.gites-ruraux-catalogne.com

Loisirs ou services :

mer	ski	rando	baignade	thermes	commerce
70.0 km	30.0 km	sur place	Sur place	17.0 km	10.0 km

Tarifs de location à la semaine pour la saison 2016(en €)

Moyenne saison	Haute saison été	Hors saison	Week-end (2 nuits)	Mid-week (2 nuits en sem.)	Noël (Gîte en Montagne)
540.00	760.00	490.00	250.00	250.00	540.00

Le tarif comprend :

- La location du gîte, la consommation d'eau et du gaz en bouteille pour la gazinière (si équipement au gaz)
- La consommation électrique : Un forfait de 8 kWh par jour
- La fourniture du bois pour la cheminée

Le tarif ne comprend pas :

- La consommation électrique au-delà du forfait de 8 kWh par jour. Un relevé de la consommation électrique sera réalisé d'après le compteur en début et en fin de séjour. Le prix ttc du kWh est fixé à 0,14 €
- La consommation liée au système de chauffage
- La taxe de séjour : fixée à 0,80 €/ jour/ adulte et enfant de + de 13 ans.

Services éventuels proposés par le propriétaire du gîte et à convenir avec lui, quelques jours avant votre arrivée :

- Les draps de lits peuvent être fournis à votre arrivée (7,5€).
- Le linge de toilette peut être fournis à votre arrivée (2€).
- Le Service de Ménage de fin de séjour, peut être proposé (60€)

Accueil d'animaux domestiques : animal accepté gratuitement et après consultation avec le propriétaire (et caution de 35.00 €)

Informations complémentaires :

Adresse du gîte : La costa de dalt / Géolocalisation : (E) 02°28'25.00" - (N) 42°22'28.00" / Le gîte est situé à 10.0 km de PRATS-DE-MOLLO-LA-PRESTE (chef-lieu) / Altitude du gîte : 1200 mètres.

